



ACTA NUMERO 10 DE SESION ORDINARIA
DEL H. AYUNTAMIENTO 2012-2015

Siendo las ocho horas con veinticuatro minutos del día 02 del mes de Enero del año dos mil trece, reunidos en la Presidencia Municipal, ubicada en la Plaza Principal Oriente número 50-A del Municipio de Teocaltiche, Jalisco, previamente convocados por el C. Juan Manuel González Jiménez, se reunió el Honorable Cuerpo Edilicio 2012-2015 Integrado por el Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez, Síndico Christopher Alexiz Esparza Avila y todos los Regidores que conforman este cuerpo edilicio, para celebrar la Decima Sesión Ordinaria, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- I. Lista de Asistencia.
- II. Comprobación de Quórum e instalación de la Asamblea.
- III. Lectura del Acta Anterior.
- IV. Presentación y en su caso aprobación de la propuesta que pone a su consideración el Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez para que se confirme y ratifique el contenido del Acta número 01 del Consejo de Giros Restringidos Celebrada el día 21 de Diciembre del 2012.
- V. Presentación y en su caso aprobación de la propuesta que pone a su consideración el Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez para que se confirme y ratifique el contenido del Acta número 01 del Consejo de COPLADEMUN Celebrada el día 21 de Diciembre del 2012.
- VI. Presentación, análisis, discusión y en su caso aprobación para realizar la Jubilación del C. Agustín Martínez Jiménez, Empleado del H. Ayuntamiento del Municipio, por motivo de Enfermedad (Osteoartritis de ambas rodillas y Neuropatía Mixta). Labora desde el 2 de Diciembre de 1999 por lo que en éste año cumple 13 años de servicio en el Departamento de Seguridad Pública y Vialidad en el puesto de Policía Municipal.
- VII. Presentación, análisis, discusión y en su caso aprobación para que se le dé Nombre a una Calle en la Delegación de Huejotitlan, ya que no tiene y se necesita para algún trámite. La propuesta que se tiene es: SAN SEBASTIAN ya que pertenece a dicho barrio con el mismo nombre.

[Handwritten signatures and initials on the left margin]

[Handwritten initials on the right margin]





Secretaría General
H Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco

H. AYUNTAMIENTO 2012-2015

ACTA DE CABILDO SESION ORDINARIA

02 DE ENERO DE 2013.

VIII. Autorización de cabildo para recibir en donación un predio rústico denominado "EL CERRO" ubicado en la Comunidad del Tablero, de este Municipio de Teocaltiche, Jalisco; con una Superficie según escritura de: 23-78-43 Has. (Veintitrés Hectáreas, setenta y ocho áreas y cuarenta y tres centiáreas,) con las siguientes medidas y linderos: al Norte: con 1,186 metros (mil ciento ochenta y seis metros) con Licenciado Antonio Serna Chávez; al Sur: 1,298 metros (mil doscientos noventa y ocho metros) con Ezequiel Díaz Gallardo; al Oriente: 180 metros (ciento ochenta metros) con Alejandro García; al Poniente: 223 metros (doscientos veintitrés) con J. Guadalupe Jiménez. Inmueble que fue adquirido por el donante mediante escritura Pública número 474 de fecha 8 de Abril de 1981 otorgada ante la fe del Licenciado Raúl Fonseca Bedolla, Notario Público número 1 de esta Ciudad de Teocaltiche, Jalisco, la cual se encuentra debidamente inscrita en el registro Público de la propiedad y del Comercio con Sede en la Ciudad de Lagos de Moreno, Jalisco bajo documento número 32, Folio del 225 al 230, del libro 24 de la sección primera con número de orden 679, en dicha Oficina. La Donación será para la realización del pozo de una superficie de 400 metros cuadrados y posterior a ello autorización al Presidente, Síndico y Secretario General para realizar el trámite de escrituración pública del mismo.

IX. Autorización de cabildo para recibir en donación una fracción de aproximadamente 500 (quinientos) metros cuadrados del predio rústico denominado "CHARCO DE LA HIGUERA" perteneciente a este Municipio de Teocaltiche, Jalisco; teniendo acceso por la carretera Teocaltiche-Jalostotitlan; amparado bajo la cuenta catastral 4,817 RCO. del Sector Rústico con una superficie según escritura de propiedad de: 01-26-67.75 Has. (Un hectárea, veintiséis áreas, sesenta y siete punto setenta y cinco centiáreas), con las siguientes medidas y linderos: al Norte: en 36.00 metros (treinta y seis metros) con Donato Regalado; al Sur: en 47.00 metros (cuarenta y siete metros) con Mario González; al Oriente: en 260.00 metros (doscientos sesenta metros), con el acotamiento de la carretera Teocaltiche-Jalostotitlan, Jalisco; y al Poniente: en 59.00 metros (cincuenta y nueve metros) más 58.00 metros (cincuenta y ocho metros) más 30.00 metros (treinta metros) más 59.00 metros (cincuenta y nueve metros) y más 95.00 metros (noventa y cinco metros), con Donato Regalado, Inmueble que fue adquirido por el Donante mediante escritura Pública número 20,694 de fecha 16 de Noviembre del 2006, otorgada ante la Fe del Licenciado Raúl Fonseca Bedolla, Notario Público número 1 de esta Ciudad de Teocaltiche, Jalisco que contiene la compra-venta celebrada por la Señora Benita Pérez Pérez Viuda de Jáuregui como vendedora y el Señor Juan Manuel González Jiménez como comprador, respecto al Predio Rustico antes descrito, el cual se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio con Sede en la Ciudad de Lagos de Moreno Jalisco, bajo documento numero 32, Folio del 353 al 359, del libro 1,129, de la sección inmobiliaria, con número de Orden 93,298, en dicha Oficina y posterior a ello autorización al Presidente, Síndico y Secretario General para realizar el trámite de escrituración pública de los mismos.



Secretaría General
H Ayuntamiento Constitucional



X. Autorización de cabildo para recibir en donación una fracción, de 260.00 metros cuadrados (doscientos sesenta metros cuadrados) con las siguientes medidas y colindancias, al Norte: en 20.00 metros (veinte metros) con área de donación Municipal, al Sur: con 20.00 metros (veinte metros) con proyecto de calle denominado Zacatecas; al Oriente: en 13.00 metros (trece metros) con J. Jesús Sandoval Romero, derecho de vía carretera Teocaltiche-Villa Hidalgo de por medio y al Poniente: en 13:00 metros (trece metros) con resto de la propiedad del predio denominado "CRUZ DEL PADRE" ubicado en Mechoacanejo perteneciente a éste Municipio de Teocaltiche, Jalisco con una superficie según Título de propiedad de: 02-66-34.47 Has. (dos hectáreas sesenta y seis áreas treinta y cuatro punto cuarenta y siete centiáreas) y las siguientes medidas y linderos: al Norte: 141.76 metros (ciento cuarenta y un metros setenta y seis centímetros) con J. Rosario Sandoval; al Sur: 168.10 metros (ciento sesenta y ocho metros diez centímetros) con zona urbana irregular; al Este: 161.43 metros (ciento sesenta y un metros cuarenta y tres centímetros) con J. Jesús Sandoval Romero, camino Teocaltiche a Villa Hidalgo de promedio; al Poniente: 241.12 metros (doscientos cuarenta y un metros doce centímetros) con J. Carmen Chávez Ortega, inmueble que fue adquirido por el donante mediante Título de propiedad emitidos por el Gobierno del Estado de Jalisco, a través del comité Interinstitucional para Regularización de Predios Rústicos de la Pequeña Propiedad en el Estado, de Julio 2001, el cual se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio con Sede en la Ciudad de Lagos de Moreno, Jalisco, bajo documento número 50, Folio del 451 al 459 del Libro 32 de la Sección Inmobiliaria I, con número de orden 63,496, en dicha Oficina y posterior a ello autorización al Presidente, Síndico y Secretario General para realizar el trámite de escrituración publica del mismo.

XI. Autorización de cabildo para celebrar convenio de regularización, de predios ejidales y áreas de Propiedad Municipal al Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez, Síndico Christopher Alexiz Esparza Avila y Secretario General Lic. Laura del Carmen Carrillo Flores.

XII. Clausura.

DESARROLLO DE LA SESION

I. Se procedió al pase de lista encontrándose presentes el Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez, Síndico Christopher Alexiz Esparza Avila, Mtra. María Magdalena Escobedo Ponce, C. Edgardo Emanuel Luna Ramírez, Lic. Iris Lizbeth Hernández Prieto, C. Paulo Jiménez Martínez encontrándose ausente, Tec. María del Carmen García Pedroza, C. Benjamín Mora Jáuregui encontrándose ausente, Arq. Ricardo Sánchez Orozco, Dr. Ignacio Avelar Márquez, Ing. María Elena Chávez Martínez.

II. Es declarada legal y formalmente abierta e instalada la sesión por parte del Secretario General del H. Ayuntamiento Constitucional de Teocaltiche Licenciada Laura del Carmen Carrillo Flores al contar con Quórum suficiente, por lo que serán validos los acuerdos que en ella se tomen y se procede a continuar con el orden del día establecido en la convocatoria respectiva al tenor del cual habrá de sujetarse la sesión.





H. AYUNTAMIENTO 2012-2015

ACTA DE CALIFICACION DE SESION ORDINARIA

02 DE ENERO DE 2013

Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche, Jalisco

- III. Se dio lectura al acta anterior.
- IV. Se aprueba por UNANIMIDAD de los presentes el contenido del Acta número 01 del Consejo de Giros Restringidos Celebrada en fecha 21 de Diciembre de 2012.

**ACTA NUMERO 01 SESION ORDINARIA
DEL CONSEJO DE GIROS RESTRINGIDOS DEL
H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JAL 2012-2015.**

Siendo las nueve horas con veinte minutos del día 21 de diciembre de 2012, reunidos en la Sala de Juntas que se encuentra en la Presidencia Municipal, ubicada en la Plaza Principal Oriente número 50-A en este Municipio de Teocaltiche, Jalisco, previamente convocados, se reunieron los integrantes del Consejo de Giros Restringidos para celebrar la Primera Reunión Ordinaria, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- I.- Lista de Asistencia.
- II.- Comprobación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- III.- Presentación, análisis, discusión y en su caso aprobación de las solicitudes dirigidas al Consejo de Giros Restringidos para que se les autorice la venta de cerveza de bebidas alcohólicas en distintas modalidades.
- IV.- Clausura.

DESARROLLO DE LA SESION

- I. Se tomo lista de asistencia encontrándose presentes el Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez, Síndico Christopher Alexiz Esparza Ávila, Secretario General Lic. Laura del Carmen Carrillo Flores, Dr. Ignacio Avelar Márquez, Lic. Iris Lizbeth Hernández Prieto, Mtra. María Elena Escobedo Ponce, Ing. María Elena Chávez Martínez, C. Edgardo Emanuel Luna Ramírez, C. Paulo Jiménez Martínez, C. Benjamín Mora Jáuregui, Arq. Ricardo Sánchez Orozco, Tec. María del Carmen García Pedroza, C. Verónica Lizeth Tejeda Iñiguez, C. Ángel Díaz Villalpando, LAE. Héctor Órnelas Hernández.
- II. Es declarada legal y formalmente abierta e instalada la Sesión al Contar con el Quórum suficiente, por lo que se procede a continuar con el orden del día establecido al tenor del cual habrá de sujetarse.
- III.
 - a) SE APRUEBA POR UNANIMIDAD el permiso solicitado por la C. Ma. Guadalupe Rodríguez Duran, para venta de cerveza en la tienda de Abarotes ubicada en la Calle Allende No. 3 en la Comunidad de Villa de Órnelas. El permiso se le otorga siempre y cuando cumpla con los reglamentos establecidos en la Ley y que sea venta de cerveza en envase cerrado, así como también realizando una aportación a la Oficina de Hacienda Municipal por la cantidad de \$ 4,000.00 cuatro mil pesos.
 - b) Se POSPONE la Solicitud a cargo del C. José Alfredo Marmolejo Walle, donde solicita el permiso para un Salón de Eventos Familiar y Social con venta de Cerveza y Licor eventualmente para la instalación de un giro Comercial en el Domicilio de la Calle Alegría No. 39 en la Delegación de Belén del Refugio perteneciente a este Municipio de Teocaltiche, Jalisco, hasta verificar realmente el giro que se le está dando.



Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional



Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco

H. AYUNTAMIENTO 2012-2015

ACTA DE LA SESION ORDINARIA

01 DE ENERO DE 2013

- c) SE APRUEBA POR UNANIMIDAD la Solicitud a cargo del C. Christian Iván Saldaña Gutiérrez, donde solicita el permiso para Billar con Venta de Cerveza en el local ubicado en la Calle Los Maestros No. 5, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos en la Ley y presente una lista de Conformidad por parte de los vecinos, además de realizar una aportación a la Oficina de Hacienda Municipal por la cantidad de \$ 30,000.00 (treinta mil pesos 00/100 M.N.).
- d) SE POSPONE la Solicitud a cargo de C. Fernando Durán Pérez donde solicita el permiso para Venta de Cerveza acompañada de alimentos en el local ubicado en la Avenida Juárez No. 365, aquí en Teocaltiche, Jalisco, denominado Pollos y Tacos Nochistlán por no estar en un local bien establecido.
- e) En atención a las Solicitudes a las quejas de la Escuela Preparatoria UDG de Teocaltiche, Jalisco, Escuela Primaria López y González y la Escuela Secundaria Carlos Fuentes del mismo Municipio de Teocaltiche, Jalisco, se determino la reubicación de la Licorería con Domicilio Juárez # 150, dando un plazo de tres meses.
- f) En atención a las quejas presentadas se determina la reubicación del negocio de Lonchería con Venta de Cerveza con envase abierto ubicado en el número 656-A de la calle Niños Héroes de la colonia Maravillas, dando para la misma un plazo de tres meses.

IV. No habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la presente sesión de Giros Restringidos siendo las once horas con cinco minutos del mismo día 21 de Diciembre del año 2012 firmado para su constancia los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo. Doy Fe y hago constar.

V. Se aprueba por UNANIMIDAD de los presentes el contenido del Acta número 01 del Consejo COPLADEMUN Celebrada en fecha 21 de Diciembre de 2012.

ACTA NUMERO 01 SESION ORDINARIA
DEL CONSEJO DE COPLADEMUN
H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JAL 2012-2015.

Siendo las 13:19 del día 21 de diciembre de 2012, reunidos en la Sala de Juntas que se encuentra en la Presidencia Municipal, ubicada en la Plaza Principal Oriente número 50-A en este Municipio de Teocaltiche, Jalisco, previamente convocados, se reunieron los integrantes del Consejo de COPLADEMUN para celebrar la Primera Reunión Ordinaria, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- I. Lista de Asistencia.
- II. Comprobación del Quórum e Instalación de la Asamblea.
- II. Aprobación para la pavimentación de la Calle 2 de Abril.
- III. Aprobación para la pavimentación de la Calle 11 de Noviembre.
- IV. Aprobación para la pavimentación de la Calle Santa Cruz del Valle.
- V. Aprobación para la línea de agua y drenaje del Callejón de los tepetates en la localidad de Mechoacanejo.



Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco



Secretaría General
H Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco

H. AYUNTAMIENTO 2012-2015

ACTA DE SESION ORDINARIA

02 DE ENERO DE 2013

- VI. Aprobación para el empedrado del camino del Rosario de la cancha a la Secundaria.
- VII. Aprobación de la Realización de los topes en la localidad de Belen del Refugio.
- VIII. Aprobación para la rehabilitación y conservación de la Carretera de Villa de Ornelas a Teocaltiche con chapopote de 2.4 Km.
- IX. Rehabilitación de red de drenaje en la calle López Cotilla.

DESARROLLO DE LA SESION.

I. LISTA DE ASISTENCIA

Se tomo lista encontrándose presentes el presidente C. Juan Manuel González Jiménez, Christopher Alexiz Esparza Avila, Lic. Iris Lizbeth Hernández Prieto, C. Benjamín Mora Jáuregui, Arq. Luis Alberto Flores Pérez, Tec. María del Carmen Gracia Pedroza. Ángel Díaz Villalpando, C. Ramón Grande Moncada encontrándose ausente, Maestra María Magdalena Escobedo Ponce, Ing. María Elena Chávez Martínez, Luis Enrique Hernández Pérez encontrándose ausente, Víctor Manuel Ramírez encontrándose ausente, María Teresa Martínez Ruiz encontrándose ausente, Lic. Laura del Carmen Carrillo Flores, LAE. Héctor Ornelas Hernández, Ing. Arq. Jorge Luis Padilla Torres, C. Nicolás Cruz Rubalcava encontrándose ausente, Arq. Ricardo Sánchez Orozco, Doc. Ignacio Avelar Márquez, C. Edgardo Emmanuel Luna Ramírez, C. Humberto de Alba López encontrándose ausente, C. Ricardo Hernández Gutiérrez encontrándose ausente, Efraín Hernández Gutiérrez encontrándose ausente, Ramona González Márquez encontrándose ausente, Virginia Mercado Oropeza encontrándose ausente, Héctor Reynoso Martínez encontrándose ausente, Ing. Rubén Prieto Ornelas encontrándose ausente, J. Jesús Delgadillo González encontrándose ausente, Sergio Gracia Pérez encontrándose ausente, Paulo Jiménez Martínez.

II. COMPROBACION DEL QUORUM E INSTALACION DE LA ASAMBLEA.

Estando presentes la mayoría del Comité se da por instalada la asamblea y serán validos los acuerdos que en ella se tomen.

- III. Se aprueba por unanimidad la pavimentación de la Calle 2 de Abril seiscientos mil cuarenta y cuatro pesos con veinticinco centavos 600,044.25.
- IV. Se aprueba por unanimidad la pavimentación de la calle 11 de Noviembre \$ 854,985.98.
- V. Se aprueba por unanimidad la pavimentación de la calle santa cruz del valle \$ 2' 128,000.00.
- VI. Se aprueba por unanimidad la línea de agua y drenaje del Callejón de los tepetates en la localidad de Mechoacanejo \$84, 820.66.
- VII. Se aprueba por unanimidad el empedrado del camino en el Rosario de la cancha a la Secundaria.
- VIII. Se aprueba por unanimidad Realización de los topes en la localidad de Belén del Refugio.
- IX. Se aprueba por unanimidad la rehabilitación y conservación de la Carretera de Villa de Ornelas a Teocaltiche con chapopote de 2.4 Km. \$ 526,200. Se autoriza continuar con la rehabilitación y conservación de la carretera de villa de ornelas a Teocaltiche hasta donde alcance el presupuesto.



Secretaría General
H Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco



Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco

H. AYUNTAMIENTO 2012-2015

ACTA DE CABILDO 10 DE SESION ORDINARIA

02 DE ENERO DE 2013.

- X. Se aprueba por unanimidad la Rehabilitación de red de drenaje en la calle López Cotilla \$ 129, 780.04.
- XI. No habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la presente sesión del consejo de COPLADEMUN siendo las trece horas con cuarenta y cinco minutos del mismo día 21 de Diciembre del año 2012 firmado para su constancia los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo. Doy Fe y hago constar.
- VI. Desahogando el punto número VI se le solicita al C. Agustín Martínez Jiménez, Empleado del H. Ayuntamiento del Municipio, que presente una Evaluación Médica y posteriormente se analizará dicha solicitud. -----
- VII. Se aprueba por UNANIMIDAD la propuesta para asignar un nombre a la calle en la Delegación de Huejotitlán, Jalisco. El nombre asignado es: SAN SEBASTIAN. -----
- VIII. Se aprueba por UNANIMIDAD para recibir en donación del C. Pablo Jiménez Bermejo y C. Raquel Mora Cardona, un predio rústico denominado "EL CERRO" ubicado en la Comunidad del Tablero, de éste Municipio de Teocaltiche, Jalisco; con una Superficie según escritura de: 23-78-43.00 Has. Se donarán 400 metros cuadrados (cuatrocientos metros cuadrados) para la instalación y funcionamiento del pozo de la Comunidad del TABLERO, quedando en propiedad del Municipio de Teocaltiche, Jalisco, previa escrituración del mismo, con las siguientes medidas Al Norte: 20.00 metros (veinte metros) con el resto de la propiedad; Al Sur: 20.00 metros (veinte metros) con Ezequiel Díaz Gallardo; Al Oriente: 20.00 metros (veinte metros) con resto de la propiedad camino de terracería de por medio y al Poniente: 20.00 metros (veinte metros) con el resto de la Propiedad. Siendo un total de 400 metros cuadrados. Y posterior a ello autorización al Presidente, Sindico y Secretario General para realizar el trámite de escrituración Pública del mismo.-----
- IX. Se aprueba por UNANIMIDAD recibir en donación del C. Juan Manuel González Jiménez, una fracción de aproximadamente 500 metros cuadrados (quinientos metros cuadrados) del predio rústico denominado "CHARCO DE LA HIGUERA" perteneciente a este Municipio de Teocaltiche, Jalisco; teniendo acceso por la carretera Teocaltiche - Jalostotitlán; amparado bajo la cuenta catastral 4,817 RCO. del Sector Rústico con una superficie según escritura de propiedad de: 01-26-67.75 Has. (Un hectárea veintiséis áreas sesenta y siete punto setenta y cinco centiáreas), con las siguientes medidas y linderos: Al Norte: en 36.00 metros (treinta y seis metros) con Donato Regalado; Al Sur: en 47.00 metros (cuarenta y siete metros) con Mario González; al Oriente: en 260.00 metros (doscientos sesenta metros), con el acotamiento de la carretera Teocaltiche-Jalostotitlan, Jalisco; y al Poniente: en 59.00 metros (cincuenta y nueve metros) más 58.00 metros (cincuenta y ocho metros) más 30.00 metros (treinta metros) más 59.00 metros (cincuenta y nueve metros) y más 95.00 metros (noventa y cinco metros) con Donato Regalado, Inmueble que fue adquirido por el Donante mediante escritura Pública número 20,694 de fecha 16 de Noviembre del 2006, otorgada ante la Fe del Licenciado Raúl Fonseca Bedolla, Notario Público número 1 de esta Ciudad de Teocaltiche, Jalisco que contiene la compra-venta celebrada por la Señora Benita Pérez Pérez Viuda de Jáuregui como vendedora y el Señor Juan Manuel González Jiménez como comprador, respecto al Predio Rustico antes descrito, el cual se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del



Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco



Secretaría General
H Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco

H. AYUNTAMIENTO 2012-2015

ACTA DE CABILDO DE SESIÓN ORDINARIA

02 DE ENERO DE 2013.

Comercio con Sede en la Ciudad de Lagos de Moreno Jalisco, bajo documento numero 32, Folio del 353 al 359, del libro 1,129, de la sección inmobiliaria, con Numero de Orden 93,298 en dicha Oficina. Se donará para la construcción de un pozo profundo para el servicio del Municipio de Teocaltiche, Jalisco, otorgando a favor del donante una toma de agua domiciliaria vitalicia del mismo y posterior a ello autorización al Presidente, Síndico y Secretario General para realizar el trámite de escrituración pública del mismo.

[Handwritten signatures and scribbles on the left margin]

X. Se aprueba por UNANIMIDAD para recibir en donación una fracción, de 260 metros cuadrados (doscientos sesenta metros cuadrados) con las siguientes medidas y colindancias al Norte: en 20.00 metros (veinte metros) con área de donación Municipal, al Sur: con 20.00 metros (veinte metros) con proyecto de calle denominado Zacatecas; al Oriente: en 13.00 metros (trece metros) con J. Jesús Sandoval Romero, derecho de vía carretera Teocaltiche-Villa Hidalgo de por medio y al Poniente: en 13.00 metros (trece metros) con resto de la propiedad del predio denominado "CRUZ DEL PADRE" ubicado en Mechoacanejo perteneciente de éste Municipio de Teocaltiche, Jalisco con una Superficie según Título de Propiedad de: 02-66-34.47 Has. (dos hectáreas sesenta y seis áreas treinta y cuatro punto cuarenta y siete centiáreas), las siguientes medidas y linderos: al Norte: 141.76 metros (ciento cuarenta y un metros, setenta y seis centímetros) con J. Rosario Sandoval; al Sur: 168.10 metro (ciento sesenta y un metros, cuarenta y tres centímetros) con zona urbana irregular; al Este: 161.43 metros (ciento sesenta y un metros, cuarenta y tres centímetros) con J. Jesús Sandoval Romero, camino Teocaltiche a Villa Hidalgo de por medio; al Poniente: 241.12 metros (doscientos cuarenta y un metros, doce centímetros) con J. Carmen Chávez Ortega, inmueble que fue adquirido por el donante mediante Título de Propiedad emitidos por el Gobierno del Estado de Jalisco, a través del Comité Interinstitucional para Regularización de Predios Rústicos de la pequeña propiedad en el Estado, de Julio 2001, el cual se encuentra debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio con Sede en la Ciudad de Lagos de Moreno, Jalisco, bajo documento número 50, Folio del 451 al 459 del Libro 32 de la Sección Inmobiliaria I, con número de orden 63,496, en dicha Oficina y posterior a ello autorización al Presidente, Síndico y Secretario General para realizar el trámite de escrituración pública del mismo.

XI. Se aprueba por UNANIMIDAD para celebrar convenio de Regularización de Predios Ejidales y áreas de Propiedad Municipal al Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez, Síndico Christopher Alexiz Esparza Avila y Secretario General Lic. Laura del Carmen Carrillo Flores.

[Handwritten signatures and scribbles at the bottom left]



Secretaría General
H Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco



Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional
Teocatiche Jalisco

H. AYUNTAMIENTO 2012-2015

02 DE ENERO DE 2013.

XII. No habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la presente sesión de Ayuntamiento siendo las once horas con veinte minutos del mismo día de Enero de 2013 firmado para su constancia los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo. Doy Fe y hago constar.-----

C. Juan Manuel González Jiménez
Presidente Municipal

C. Christopher Alexis Esparza Avila.
Síndico Municipal

Mtra. María Magdalena Escobedo Ponce.

C. Edgardo Emanuel Luna Ramírez.

Lic. Iris Lizbeth Hernández Prieto.

C. Paulo Jiménez Martínez.

Tec. María del Carmen García Pedroza.

C. Benjamín Mora Jáuregui.

Arq. Ricardo Sánchez Orozco.

Dr. Ignacio Avellar Márquez.

Ing. María Elena Chávez Martínez.

Lic. Laura del Carmen Carrillo Flores.
SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO



Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional
Teocatiche Jalisco