



H. AYUNTAMIENTO 2012-2015. ACTA DE CABILDO 24 SESION ORDINARIA 10 DE MAYO DE 2013.

ACTA NÚMERO 24 DE SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO 2012-2015

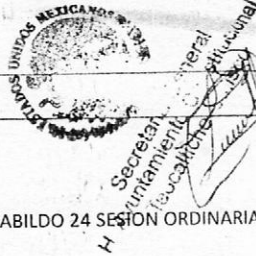
Siendo las nueve horas con veintinueve minutos del día 10 del mes de Mayo del año dos mil trece, reunidos en la Presidencia Municipal, ubicada en la Plaza Principal Oriente número 50-A del Municipio de Teocaltiche, Jalisco, previamente convocados por el Presidente Municipal, se reunió el Honorable Cuerpo Edilicio 2012-2015 Integrado por el Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez, Síndico Christopher Alexiz Esparza Avila y todos los Regidores que conforman este cuerpo edilicio, para celebrar la Vigésima Cuarta Sesión Ordinaria, bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- I. Lista de Asistencia.
- II. Comprobación de Quórum e instalación de la Asamblea.
- III. Lectura del Acta Anterior.
- IV. En atención al oficio de fecha 24 de Abril del año 2013, solicitud a cargo del C. J. Jesús García García, mediante el cual solicita que le sean vendidos 20 tubos negros de fierro de 6 metros de 4" usados, que se encuentran en desuso en las instalaciones del pozo del CBTIS y Fraccionamiento los Ángeles.
- V. En atención al oficio de fecha 24 de Abril del año 2013, solicitud a cargo de la Iglesia Apostólica de la Fe en Cristo Jesús (Luis Enrique Valero G.), mediante el cual solicita un terreno para la construcción de un templo.
- VI. En atención al oficio presentado de fecha 07 de Mayo del año 2013, solicitud a cargo de los C.C. Gabriel López Díaz, Cristóbal Padilla Márquez y Héctor Reynoso Martínez, mediante el cual solicitan apoyo para la Campaña de Barrido, contra Brucela y Tuberculosis que se llevara a cabo próximamente en este y en todos los Municipio del Estado de Jalisco. Con esta campaña se pretende erradicar y/o por lo menos controlar la enfermedad, eso se logra mediante la vacunación, por lo que continuamos con este proceso demasiado importante ya que está comprobado que la Brucelosis afecta mucho el ganado lechero y en menor proporción al ganado de carne; a nosotros como productores nos afecta mucho y creemos que al



Handwritten signatures and initials are present on the left and right margins of the page, corresponding to the various items in the agenda.



Municipio también, ya que la Agricultura y Ganadería son actividades económicas más importantes de nuestro municipio.

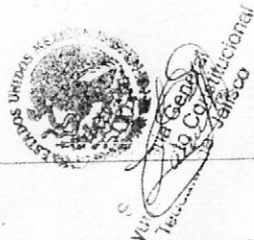
Por lo cual solicitan si fuera posible apoyarlos con un 50% del costo, habiendo una cuota de \$10.00 por cabeza; de antemano le hacemos saber que en nuestro municipio se estiman aproximadamente 7,000 cabezas, y este pago sería hasta que los médicos autorizados entreguen la documentación de los animales vacunados a cada productor, teniendo así la certeza de que sus animales están libres de esta enfermedad. Hacen de su conocimiento que otros Municipios están apoyando con ese 50% por lo que se toman la libertad de hacer dicha petición.

VII. En atención al oficio presentado de fecha 29 de Abril del año 2013, solicitud a cargo del C. Ismael Ibarra Olmos, (con identificación IFE de Villa Hidalgo) mediante el cual solicita apoyo económico para pagar el equipamiento que se le hizo al pozo de la Comunidad de el Soyatal la semana pasada. El costo total fue de \$37,000.00 (treinta y siete mil pesos), por lo que pide el apoyo con algún porcentaje y la comunidad aportaría el resto.

VIII. En atención al oficio presentado de fecha 06 de Mayo del año 2013, solicitud a cargo del C. José Gutiérrez Muñoz (Empleado de Seguridad Pública), mediante el cual solicita la REVOCACIÓN del punto número VIII del Acta número 14 de Sesión Ordinaria, celebrada el día 12 de Febrero de 2013, en donde se le concedió una jubilación con el 80%. El motivo es porque este porcentaje no le favorece para poder costear sus gastos del tratamiento de Hemodiálisis que le hacen cada semana en la Ciudad de Aguascalientes, Ags.

IX. En atención al oficio presentado de fecha 02 de Mayo del año 2013, solicitud a cargo del C. Venustiano Ruvalcaba Ruvalcaba (Ejido de Jesús Aguirre), mediante el cual solicita apoyo económico para cubrir los gastos de la Funeraria el Paraíso, ya que falleció su madre Mercedes Ruvalcaba Luna de 94 años de edad.

X. En atención al oficio presentado de fecha 03 de Mayo del año 2013, solicitud a cargo de la C. Ma. Carmen Fernández Cruz (Domicilio Zaragoza 400-A), mediante el cual solicita apoyo económico para pagar la cirugía de su esposo el Sr. Juan Antonio Alvarado Guzmán, empleado de este



[Handwritten signatures]



H. AYUNTAMIENTO 2012-2015. ACTA DE CABILDO 24 SESIÓN ORDINARIA 10 DE-MAYO DE 2013.

Ayuntamiento en el Departamento de Seguridad Pública, que fue operado de la vesícula biliar, y el costo fue de 19,000.00 (diecinueve mil pesos).

- XI.** En atención al oficio presentado de fecha 02 de Mayo del año 2013, solicitud a cargo de la C. Ma. Cruz Cadena Ruvalcaba, mediante el cual solicita apoyo económico para reparar o comprar un aparato auditivo que tiene y que ya no funciona. El presupuesto que le hicieron por reparación es de \$5,250 o uno nuevo por \$8,950, trabaja de auxiliar de intendencia, por lo que argumenta que su sueldo no le alcanza para hacer el gasto.
- XII.** Invitación por parte del Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez al C. José Oropeza López, para que asista a la próxima reunión de cabildo, con el fin de solicitar en comodato al H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Teocaltiche, Jalisco; las fincas pertenecientes a la Asociación "Alba y Mazuca."
- XIII.** Invitación al C. Juan Manuel Cervantes, a cargo del Presidente Municipal al propietario del Fraccionamiento Arboledas, para que asista a esta próxima reunión de cabildo para que exponga la situación del título del pozo del Fraccionamiento Arboledas.
- XIV.** Presentación, análisis, discusión y en su caso aprobación para meter el proyecto al FIDE sobre la adquisición de las bombas y motores del sistema de agua potable por motores y bombas de alta eficiencia Premium.
- XV.** Presentación y en su caso aprobación a cargo del Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez para solicitar un préstamo para la compra de un módulo de maquinaria.
- XVI.** Presentación y en su caso aprobación para la contratación de dos médicos generales para que brinden el Servicio en las Delegaciones de Belén del Refugio y Huejotitlan.
- XVII.** Se da cuenta del oficio recibido con fecha 11 de de Abril del año 2013, suscrito por los C.C. Alfredo Méndez Méndez, Alfredo Méndez Marín, Antonio Adame, Juan Antonio Adame, Efraín Pérez Valdez, Pedro Jáuregui Villegas, Gregorio Gómez Velador, Cesar Méndez Marín, Francisco Álvarez Sandoval, Gerardo Oropeza López, Carlos Héctor Vallín Esparza, Jesús Pérez Valdez, Alejandro Gómez Yañez, Emilio Gómez Velador y Arturo Sandoval Pérez todos como afectados por el cobro a transportistas de materiales de construcción (areneros).

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco

XVIII. Asuntos Varios.

XIX. Clausura.

DESARROLLO DE LA SESION

I. Se procedió al pase de lista encontrándose presentes el Presidente Municipal C. Juan Manuel González Jiménez, Síndico Christopher Alexiz Esparza Avila, Mtra. María Magdalena Escobedo Ponce, C. Edgardo Emanuel Luna Ramírez, Lic. Iris Lizbeth Hernández Prieto, C. Paulo Jiménez Martínez, Tec. María del Carmen García Pedroza, C. Benjamín Mora Jáuregui, Arq. Ricardo Sánchez Orozco, Dr. Ignacio Avelar Márquez, Ing. María Elena Chávez Martínez encontrándose ausente.

II. Es declarada legal y formalmente abierta e instalada la sesión por parte del Secretario General del H. Ayuntamiento Constitucional de Teocaltiche Licenciada Laura del Carmen Carillo Flores al contar con Quórum suficiente, por lo que serán validos los acuerdos que en ella se tomen y se procede a continuar con el orden del día establecido en la convocatoria respectiva al tenor del cual habrá de sujetarse la sesión.

III. Se dio lectura al acta anterior, siendo aprobada.

IV. Se da a conocer al C. J. Jesús García García que es improcedente su solicitud, toda vez que son parte del Patrimonio y existen procedimientos especiales para la venta de cualquier bien.

V. Desahogando dicho punto se le da conocer al C. Luis Enrique Valero G. (Iglesia Apostólica de la Fe en Cristo Jesús) que el Ayuntamiento le apoyará con el permiso de construcción, toda vez que ellos consigan el terreno.



Secretaría General
H. Ayuntamiento Constitucional
Teocaltiche Jalisco

H. AYUNTAMIENTO 2012-2015.

ACTA DE CABILDO 24 SESION ORDINARIA

10 DE MAYO DE 2013.



SECRETARÍA GENERAL
 H. Ayuntamiento Teocacache Jalisco

VI. Se aprueba por UNANIMIDAD apoyar con la cantidad de \$ 15,000.00 (quince mil pesos) para dar apoyo a los Productores de bajos recursos. Del mismo modo, el Ayuntamiento le pasará agua a la Ganadera en esta temporada de sequia del presente año y dicha Ganadera deberá bajar la cuota correspondiente del pago por pipa de agua.

VII. Se aprueba por UNANIMIDAD proporcionar el apoyo económico por la cantidad de \$5,000.00 (cinco mil pesos) para el apoyo del pago del equipamiento que se le hizo al pozo de la Comunidad de el Soyatal.

VIII. Es improcedente su solicitud, se le hace de su conocimiento que en el punto de acuerdo anterior fue una propuesta que hizo el Ayuntamiento a usted, teniendo el derecho de hacerla valer o no.

IX. Se aprueba por UNANIMIDAD proporcionar el apoyo económico al C. Venustiano Ruvalcaba Ruvalcaba por la cantidad de \$2,000.00 (dos mil pesos).

X. Se aprueba por UNANIMIDAD proporcionar el apoyo económico con el 50% del costo de la cirugía a la C. Ma. Carmen Fernández Cruz (Domicilio Zaragoza 400-A), dicha cirugía se le práctico a su esposo el Sr. Juan Antonio Alvarado Guzmán, empleado de este Ayuntamiento en el Departamento de Seguridad Pública, que fue operado de la vesícula biliar.

XI. Dando atención al oficio presentado se canalizará a la C. Ma. Cruz Cadena Ruvalcaba, al DIF Municipal, o bien, a alguna fundación para adquirir dicho aparato.

XII. Desahogando dicho punto el C. José Oropeza López no se pudo presentar a la reunión, por lo que se pospone para la próxima reunión de cabildo.



SECRETARÍA GENERAL
 H. Ayuntamiento Teocacache Jalisco



Secretaría General
Ayuntamiento
Teocaltiche
Jalisco

XIII. Desahogando el punto número XIII queda aprobado por UNANIMIDAD de los Regidores aceptar la petición del C. Juan Manuel Cervantes Duran, el lote número 3 de la manzana 2, del Fraccionamiento Las Arboledas, ubicado en esta Ciudad de Teocaltiche, Jalisco, con una Superficie de 228.00 m2. (Doscientos veintiocho metros cuadrados), como parte de la permuta realizada en el acuerdo número IV del Acta número 63 de Sesión Ordinaria de Ayuntamiento, de fecha 24 de Septiembre del año 2012, realizada para cubrir una parte del impuesto correspondiente a los derechos de conexión a los servicios de agua y drenaje de acuerdo a la Ley de Ingresos del Municipio de Teocaltiche, Jalisco; en el cual el fraccionador se obligo a entregar el pozo de agua potable equipado y en funciones así como el lote número 4 de la manzana 2 de la Primera Etapa de dicho Fraccionamiento con una Superficie de 222.75 metros cuadrados donde se encuentra ubicado el pozo, el cual servirá para dotar y abastecer de agua potable a la Cuarta Etapa del citado Fraccionamiento "Las Arboledas" con una Superficie de 11-52-59.71 hectáreas, toda vez que a la fecha no cuenta con la concesión para la explotación de dicho pozo expedida por la Comisión Nacional del Agua a favor del fraccionador; Por lo que con la entrega en propiedad a favor del H. Ayuntamiento de Teocaltiche, Jalisco, del inmueble ofrecido, el C. Juan Manuel Cervantes Durán, queda únicamente liberado de la responsabilidad para obtener y entregar la concesión del pozo prometido y que con la entrega en propiedad del inmueble antes descrito, pasara a ser responsabilidad del Ayuntamiento obtenerla y así regularizarlo y operarlo legalmente. Quedando con lo anterior y una vez entregado los documentos legales correspondientes que acrediten la propiedad del terreno antes mencionado a favor de este Ayuntamiento, dispensado del requisito de contar con la conexión para la explotación del pozo y firme en su totalidad y en los mismos términos asentados el monto descrito y autorizado en permuta en el acuerdo número IV del Acta número 63 de Sesión Ordinaria de Ayuntamiento celebrada el día 24 de Septiembre del año 2012.

XIV. Desahogando dicho punto se acordó por los presentes que por el momento no se considera conveniente incorporarse a dicho proyecto.



Secretaría General
Ayuntamiento
Teocaltiche
Jalisco



H. AYUNTAMIENTO 2012-2015. ACTA DE CABILDO 24 SESION ORDINARIA DEL 20 DE MAYO DE 2013.

[Handwritten signature]

XV. Se acordó por los presentes que dicho punto se pospone para la próxima reunión de cabildo para poder presentar ante cabildo alguna cotización correspondiente a ello.

[Handwritten signature]

XVI. Se aprueba por UNANIMIDAD la contratación de dos médicos generales para que brinden el servicio en las Delegaciones de Belén del Refugio y Huejotitlan. (3,000.00) mil pesos por quincena y son dos Doctoras.

[Handwritten signature]

XVII. Desahogando el punto número XVII, y en relación a la petición que hacen los Ciudadanos que suscriben la solicitud recibida con fecha 11 de Abril de 2013, en la cual piden se haga de conocimiento al Honorable Cabildo de este Ayuntamiento de, el gran problema que les causa el cobro al gremio de transportistas de materiales de construcción (areneros) en las carreteras y/o terracerías de este Municipio de Teocaltiche, Jalisco, al ser estas vías generales de comunicación libres y no concesionadas ni por la Federación ni por el Gobierno del Estado de Jalisco; así mismo describen y puntualizan los hechos que causan agravio y que consideran deben ser atendidos por este Cuerpo Edilicio, los cuales se desprenden del escrito dándose lectura de los mismos y los cuales en obvio de innecesarias repeticiones se tengan por aquí reproducidos para todos los efectos legales correspondientes.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Por lo que en relación a la citada solicitud este Pleno tiene a bien determinar lo siguiente:

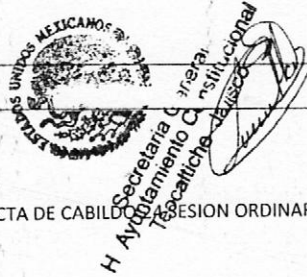
El Regidor Ignacio Avelar Márquez, pide al Presidente Municipal que les informe sobre dicha situación;

[Handwritten signature]

En uso de la voz el Presidente Municipal les da a conocer que no se está realizando ningún cobro por parte de éste H. Ayuntamiento, ya que la situación consiste en que se crearon Comités por parte de los vecinos de las comunidades donde se transportan estos materiales de construcción, para pedirles el apoyo económicamente o en especie, sin que sea ningún impuesto o contribución implementada por esta H. Autoridad, situación que fue aceptada inclusive por los propios transportistas de grava y arena, en reunión realizada por los interesados se llego al acuerdo de que estaban conformes con apoyar en especie a los comités por parte de los transportistas, y en la cual quedo claro que no eran cobros o aportaciones implementadas por el

[Handwritten signature]





Gobierno Municipal; y en relación a los supuestos cobros realizados por parte de esta H. Autoridad amparados en recibos oficiales, hago la aclaración que tuve conocimiento de la expedición de un solo recibo oficial que fue expedido por error en Seguridad Pública, sin que existan diversos recibos que tengan que ver con este asunto.

El Regidor Ricardo Sánchez Orozco argumenta que le gustaría que esta situación se investigue y se estudie más a fondo, tanto el origen del conflicto como las posibles soluciones.

El Regidor Emanuel Luna Ramírez comenta que cabe mencionar que la iniciativa fue de las localidades y no del Municipio.

El Regidor Paulo Jiménez Ramírez argumenta que no estaba enterado de esta situación hasta que se tomo como punto.

Por lo tanto se aprueba por UNANIMIDAD de los Regidores, darle seguimiento a la solicitud presentada para que se investiguen los hechos y las posibles soluciones.

XVIII. Asuntos Varios.

A) La Regidora María Magdalena Escobedo Ponce argumenta la situación actual acerca de un estudiante llamado Álvaro Ulises Landázuri Brambila de la Delegación de Mechoacanejo que se presentará en la Ciudad de Guadalajara, Jal; ya que acudirá a presentar un examen de conocimiento e irá en representación a Nivel Regional por lo cual solicita apoyo para el transporte y hospedaje para poder acudir, siendo aprobado por UNANIMIDAD de los presentes.

B) El Regidor Ignacio Avelar Márquez comenta sobre la problemática que se tiene con una línea del drenaje que atraviesa por una parte de la propiedad o predio del Regidor antes mencionado, el cual se encuentra ubicado en la Calle Francisco Villa, ya que dicha situación se aumenta en tiempo de lluvias; del cual el Presidente Municipal argumenta que se canalizara al departamento de Agua Potable para su relativo seguimiento.

*Primo base protesta
por el nombre que está
en el punto XVIII*



H. AYUNTAMIENTO 2012-2015. ACTA DE CABILDO 24 SESION ORDINARIA 10 DE MAYO DE 2013.



XIX. No habiendo más asuntos que tratar, se da por concluida la presente sesión de Ayuntamiento siendo las catorce horas con veintinueve minutos del mismo día 10 de Mayo de 2013 firmado para su constancia los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo. Doy Fe y hago constar.-----

C. Juan Manuel González Jiménez
Presidente Municipal

C. Christopher Alexiz Espárrza Avila.p
Sindico Municipal

REGIDORES

Mtra. María Magdalena Escobedo Ponce.

C. Edgardo Emanuel Luna Ramírez.

Lic. Iris Lizbeth Hernández Prieto.

C. Paulo Jiménez Martínez.

Tec. María del Carmen García Pedroza.

C. Benjamín Mora Jáuregui.

Arq. Ricardo Sánchez Orozco.

Dr. Ignacio Abelar Márquez

Ing. María Elena Chávez Martínez.

Lic. Laura del Carmen Carrillo Flores.
SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO

