



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL

DIRECCIÓN CATASTRO

CATASTRO

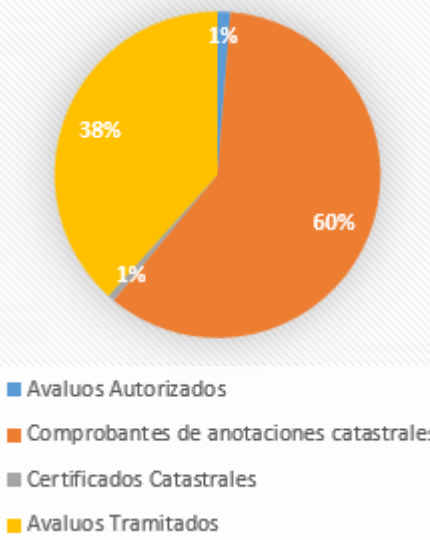
TITULO DEL DOCUMENTO

“INFORME TRIMESTRAL”

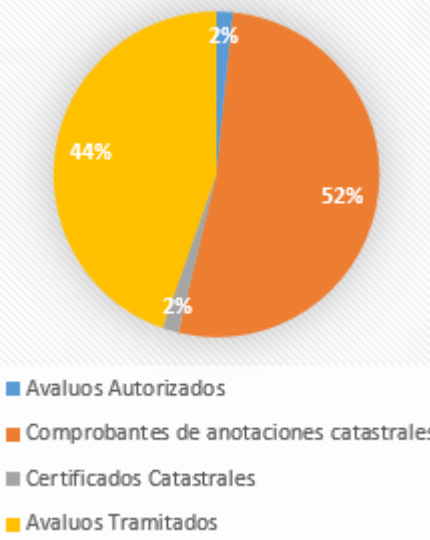
ÍNDICE.

	PÁG
	.
I. PRESENTACION.....	1
II. OBJETIVO GENERALES Y ESPECIFICOS.....	2
III. ALINEACION AL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO.....	3
IV. ACCIONES Y RESULTADOS.....	4
a. Primer Trimestre.	
V. CONCLUSIONES.....	6

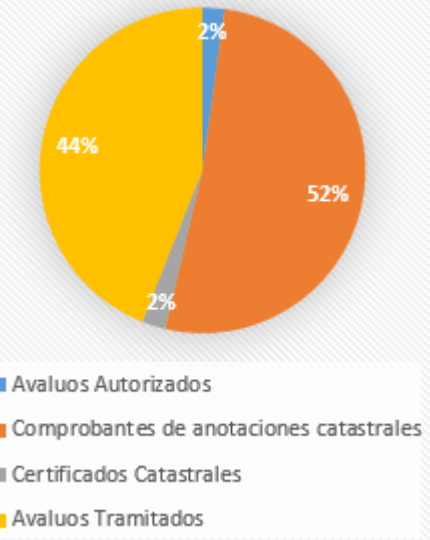
I. PRESENTACIÓN.			
<p>El departamento de catastro es una herramienta fundamental que procura y garantiza la ordenación del espacio geográfico con fines de desarrollo, a través de la adecuada, precisa y oportuna definición de los tres aspectos más relevantes de la propiedad inmobiliaria: descripción física, situación jurídica y valor económico en el municipio de Teocaltiche, Jalisco.</p>			
II. OBJETIVOS GENERALES Y ESPECIFICOS			
Objetivo general:			
Contribuir con el aumento de ingresos para el H. Ayuntamiento Municipal de Teocaltiche, Jalisco; siempre con un trato digno y eficiente.			
Objetivo principal:		Objetivos específicos:	
Mantener actualizado el Catastro Municipal		Determinar y gestionar el cobro del impuesto predial	
		Establecer y apoyar los acuerdos de coordinación	
		Apoyar las acciones de planeación municipal y de desarrollo de la comunidad.	
III. ALINEACIÓN AL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO			
<i>No aplica</i>			
Eje	Estrategia	Líneas de acción.	Actividades a realizar
IV. ACCIONES Y RESULTADOS			
No aplica			
TRIMESTRE 1			
Se hizo la realización de autorización de avalúos, comprobantes de anotaciones catastrales tramitados, la expedición de certificados catastrales y de inexistencia y avalúos tramitados por esta dependencia.			
PRIMER MES DEL PERIODO			
Actividad realizada.		Grafico o evidencia.	

<p>1.- Avalúos autorizados para transmisión de dominio. (19)</p> <p>2.-Comprobantes de anotaciones catastrales tramita. (903)</p> <p>3.-Certificados catastrales y de inexistencia expedidos. (10)</p> <p>4.- Avalúos tramitados. (579)</p>	 <table border="1"> <caption>Distribución de transacciones - Primer Mes</caption> <thead> <tr> <th>Categoría</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avaluos Autorizados</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>Comprobantes de anotaciones catastrales</td> <td>60%</td> </tr> <tr> <td>Certificados Catastrales</td> <td>1%</td> </tr> <tr> <td>Avaluos Tramitados</td> <td>38%</td> </tr> </tbody> </table>	Categoría	Porcentaje	Avaluos Autorizados	1%	Comprobantes de anotaciones catastrales	60%	Certificados Catastrales	1%	Avaluos Tramitados	38%
Categoría	Porcentaje										
Avaluos Autorizados	1%										
Comprobantes de anotaciones catastrales	60%										
Certificados Catastrales	1%										
Avaluos Tramitados	38%										

SEGUNDO MES DEL PERIODO

<p>1.- Avalúos autorizados para transmisión de dominio. (18)</p> <p>2.-Comprobantes de anotaciones catastrales tramita. (580)</p> <p>3.-Certificados catastrales y de inexistencia expedidos. (18)</p> <p>4.- Avalúos tramitados. (496)</p>	 <table border="1"> <caption>Distribución de transacciones - Segundo Mes</caption> <thead> <tr> <th>Categoría</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avaluos Autorizados</td> <td>2%</td> </tr> <tr> <td>Comprobantes de anotaciones catastrales</td> <td>52%</td> </tr> <tr> <td>Certificados Catastrales</td> <td>2%</td> </tr> <tr> <td>Avaluos Tramitados</td> <td>44%</td> </tr> </tbody> </table>	Categoría	Porcentaje	Avaluos Autorizados	2%	Comprobantes de anotaciones catastrales	52%	Certificados Catastrales	2%	Avaluos Tramitados	44%
Categoría	Porcentaje										
Avaluos Autorizados	2%										
Comprobantes de anotaciones catastrales	52%										
Certificados Catastrales	2%										
Avaluos Tramitados	44%										

TERCER MES DEL PERIODO

<p>1.- Avalúos autorizados para transmisión de dominio. (25)</p> <p>2.-Comprobantes de anotaciones catastrales tramita. (593)</p> <p>3.-Certificados catastrales y de inexistencia expedidos. (27)</p> <p>4.- Avalúos tramitados. (506)</p>	 <table border="1"> <caption>Distribución de transacciones - Tercer Mes</caption> <thead> <tr> <th>Categoría</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avaluos Autorizados</td> <td>2%</td> </tr> <tr> <td>Comprobantes de anotaciones catastrales</td> <td>52%</td> </tr> <tr> <td>Certificados Catastrales</td> <td>2%</td> </tr> <tr> <td>Avaluos Tramitados</td> <td>44%</td> </tr> </tbody> </table>	Categoría	Porcentaje	Avaluos Autorizados	2%	Comprobantes de anotaciones catastrales	52%	Certificados Catastrales	2%	Avaluos Tramitados	44%
Categoría	Porcentaje										
Avaluos Autorizados	2%										
Comprobantes de anotaciones catastrales	52%										
Certificados Catastrales	2%										
Avaluos Tramitados	44%										

Resumen general del trimestre:

V. CONCLUSIONES.

Los objetivos antes descritos se desarrollaran si es posible al 100% para el próximo año teniendo como objetivo la actualización del catastro municipal siendo esta la base para una recaudación más elevada, justa y equitativa logrando esto con planes y proyectos a futuro.



LIC. CLAUDIA LIZETH PEREZ GONZALEZ.



30/09/2020