



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL

DIRECCIÓN CATASTRO

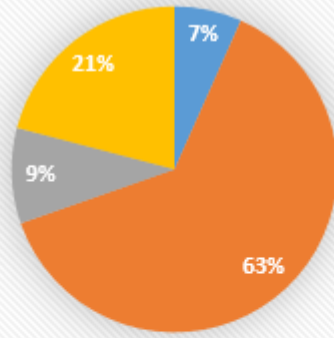
CATASTRO

TITULO DEL DOCUMENTO
“INFORME TRIMESTRAL”

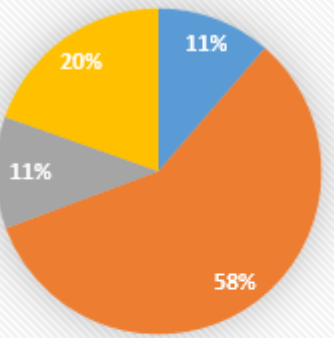
ÍNDICE.

	PÁG
	.
I. PRESENTACION.....	1
II. OBJETIVO GENERALES Y ESPECIFICOS.....	2
III. ALINEACION AL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO.....	3
IV. ACCIONES Y RESULTADOS.....	4
a. Primer Trimestre.	
V. CONCLUSIONES.....	6

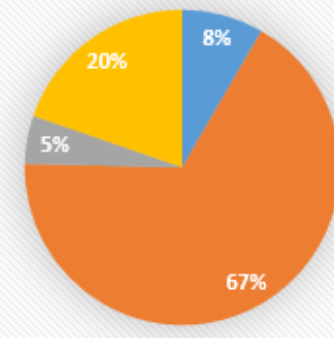
I. PRESENTACIÓN.			
<p>El departamento de catastro es una herramienta fundamental que procura y garantiza la ordenación del espacio geográfico con fines de desarrollo, a través de la adecuada, precisa y oportuna definición de los tres aspectos más relevantes de la propiedad inmobiliaria: descripción física, situación jurídica y valor económico en el municipio de Teocaltiche, Jalisco.</p>			
II. OBJETIVOS GENERALES Y ESPECIFICOS			
Objetivo general:			
Contribuir con el aumento de ingresos para el H. Ayuntamiento Municipal de Teocaltiche, Jalisco; siempre con un trato digno y eficiente.			
Objetivo principal:		Objetivos específicos:	
Mantener actualizado el Catastro Municipal		Determinar y gestionar el cobro del impuesto predial	
		Establecer y apoyar los acuerdos de coordinación	
		Apoyar las acciones de planeación municipal y de desarrollo de la comunidad.	
III. ALINEACIÓN AL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO			
<i>No aplica</i>			
Eje	Estrategia	Líneas de acción.	Actividades a realizar
IV. ACCIONES Y RESULTADOS			
No aplica			
TRIMESTRE 1			
Se hizo la realización de autorización de avalúos, comprobantes de anotaciones catastrales tramitados, la expedición de certificados catastrales y de inexistencia y avalúos tramitados por esta dependencia.			
PRIMER MES DEL PERIODO			
Actividad realizada.		Grafico o evidencia.	

<p>1.- Avalúos autorizados para transmisión de dominio. (24)</p> <p>2.-Comprobantes de anotaciones catastrales tramita. (226)</p> <p>3.-Certificados catastrales y de inexistencia expedidos. (34)</p> <p>4.- Avalúos tramitados. (75)</p>	 <table border="1"> <caption>Datos del primer mes</caption> <thead> <tr> <th>Categoría</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avaluos autorizados</td> <td>7%</td> </tr> <tr> <td>Comprobantes de anotaciones catastrales</td> <td>63%</td> </tr> <tr> <td>Certificados Catastrales</td> <td>9%</td> </tr> <tr> <td>Avaluos Tramitados</td> <td>21%</td> </tr> </tbody> </table>	Categoría	Porcentaje	Avaluos autorizados	7%	Comprobantes de anotaciones catastrales	63%	Certificados Catastrales	9%	Avaluos Tramitados	21%
Categoría	Porcentaje										
Avaluos autorizados	7%										
Comprobantes de anotaciones catastrales	63%										
Certificados Catastrales	9%										
Avaluos Tramitados	21%										

SEGUNDO MES DEL PERIODO

<p>1.- Avalúos autorizados para transmisión de dominio. (47)</p> <p>2.-Comprobantes de anotaciones catastrales tramita. (240)</p> <p>3.-Certificados catastrales y de inexistencia expedidos. (46)</p> <p>4.- Avalúos tramitados. (81)</p>	 <table border="1"> <caption>Datos del segundo mes</caption> <thead> <tr> <th>Categoría</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avaluos autorizados</td> <td>11%</td> </tr> <tr> <td>Comprobantes de anotaciones catastrales</td> <td>58%</td> </tr> <tr> <td>Certificados Catastrales</td> <td>11%</td> </tr> <tr> <td>Avaluos Tramitados</td> <td>20%</td> </tr> </tbody> </table>	Categoría	Porcentaje	Avaluos autorizados	11%	Comprobantes de anotaciones catastrales	58%	Certificados Catastrales	11%	Avaluos Tramitados	20%
Categoría	Porcentaje										
Avaluos autorizados	11%										
Comprobantes de anotaciones catastrales	58%										
Certificados Catastrales	11%										
Avaluos Tramitados	20%										

TERCER MES DEL PERIODO

<p>1.- Avalúos autorizados para transmisión de dominio. (17)</p> <p>2.-Comprobantes de anotaciones catastrales tramita. (136)</p> <p>3.-Certificados catastrales y de inexistencia expedidos. (10)</p> <p>4.- Avalúos tramitados. (40)</p>	 <table border="1"> <caption>Datos del tercer mes</caption> <thead> <tr> <th>Categoría</th> <th>Porcentaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Avaluos autorizados</td> <td>8%</td> </tr> <tr> <td>Comprobantes de anotaciones catastrales</td> <td>67%</td> </tr> <tr> <td>Certificados Catastrales</td> <td>5%</td> </tr> <tr> <td>Avaluos Tramitados</td> <td>20%</td> </tr> </tbody> </table>	Categoría	Porcentaje	Avaluos autorizados	8%	Comprobantes de anotaciones catastrales	67%	Certificados Catastrales	5%	Avaluos Tramitados	20%
Categoría	Porcentaje										
Avaluos autorizados	8%										
Comprobantes de anotaciones catastrales	67%										
Certificados Catastrales	5%										
Avaluos Tramitados	20%										

Resumen general del trimestre:

V. CONCLUSIONES.

Los objetivos antes descritos se desarrollaran si es posible al 100% para el próximo año teniendo como objetivo la actualización del catastro municipal siendo esta la base para una recaudación más elevada, justa y equitativa logrando esto con planes y proyectos a futuro.

C. SERGIO LUIS ASCENCIO PRIETO

24/12/2021

Administración 2021- 2024
TECÁCATRO DE JALISCO
CATASTRO