

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOCALTICHE, JALISCO,
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL 2021-2024.**

**Número de Sesión: 46/2023.
Tipo de Sesión: Extraordinaria.**

En la ciudad de Teocaltiche, Jalisco, siendo las once horas, con cincuenta minutos del día 03 del mes de Marzo del año 2023 (dos mil veintitrés), se reúnen en el Salón de Cabildo ubicado en la planta alta del Auditorio Municipal con domicilio en la calle Juárez número 2 (dos), esquina con Morelos, de la zona centro, los Funcionarios Públicos, en sus respectivos caracteres de Presidente Municipal, Síndico, Regidoras y Regidores que conforman este Honorable Cuerpo Edilicio, todos previamente convocados con la finalidad de llevar a cabo la **CUADRAGÉSIMA SEXTA SESIÓN EN CALIDAD DE EXTRAORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOCALTICHE, JALISCO, ADMINISTRACIÓN 2021-2024**, para lo cual cedo el uso de la voz a la Secretaria General del H. Ayuntamiento, la Lic. Xochilt Aguilera Hernández, con el fin de que sea desahogada.

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de Asistencia.
2. Verificación y Declaración de Quórum Legal.
3. Lectura y Aprobación del Orden del Día.
4. Aprobación del cambio de uso de suelo, de Rustico a Actividades Castrenses, de una fracción del predio denominado "ACASPOLUCA II", con una superficie de 12-00-00 (doce hectáreas), ubicado en el municipio de Teocaltiche, Jalisco. Con las siguientes medidas y linderos:

AL NORTE en quinientos sesenta y tres metros diez centímetros, con Sergio García Fuentes (resto de la propiedad).

AL SUR en seiscientos sesenta y un metros, cincuenta y seis centímetros, con Francisco García González.

AL ORIENTE en ciento ochenta y nueve metros, cincuenta y seis centímetros, con Sergio García Fuentes (resto de la propiedad).

AL PONIENTE en ciento diecinueve metros, treinta y siete centímetros, con derecho de vía carretera estatal 215 Jalostotitlan-Teocaltiche, más en ciento seis metros,

Celia Celuarez Vazquez Jose de Jesus Moreno V

Alondra

Manuel Vazquez

cincuenta y nueve centímetros, con Apolonio Pérez camino real a Teocaltiche de por medio.

5. Cierre.

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

PUNTO NÚMERO UNO. -

Como punto número uno y dándole cumplimiento al Orden del día procedo al pase de lista:

CARGO	NOMBRE	ASISTENCIA
PRESIDENTE MUNICIPAL	C. JUAN MANUEL VALLEJO PEDROZA	PRESENTE
SÍNDICO	C. RICARDO AGUILERA HERNÁNDEZ	PRESENTE
REGIDORA	LIC. NORMA MENDOZA VILLALOBOS	PRESENTE
REGIDOR	ING. CÉSAR OCIEL GARCÍA CARRILLO	PRESENTE
REGIDORA	C. ALONDRA GARCÍA RUVALCABA	PRESENTE
REGIDORA	MTRA. PATRICIA LORENA TEJEDA ALONSO	PRESENTE
REGIDOR	C. JOSÉ DE JESÚS MORENO VILLALOBOS	PRESENTE
REGIDORA	LIC. SILVIA MARGARITA VILLALOBOS DELGADO	FALTA JUSTIFICADA
REGIDOR	C. VÍCTOR HUGO CRUZ RODRÍGUEZ	PRESENTE
REGIDOR	MTRO. ALDO ELISEO SÁNCHEZ PÉREZ	PRESENTE
REGIDORA	C. CELIA ÁLVAREZ DÍAZ	PRESENTE

PUNTO NÚMERO DOS. -

En uso de la voz, la Secretaria General del H. Ayuntamiento la Lic. Xochilt Aguilera Hernández, informa que en virtud de contar con la presencia de diez Regidores y de conformidad con el Artículo 98 del Reglamento General para el Gobierno del Municipio de Teocaltiche y el art. 32 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco **CERTIFICO** que existe Quórum Legal. Por lo que solicito de la manera más atenta al Presidente Municipal realice la declaratoria oficial. En uso de la voz el Presidente Municipal C. Juan Manuel Vallejo Pedroza, manifiesta, siendo las once horas con cincuenta y tres minutos de la fecha en que se actúa, se declara que existe Quórum Legal en la presente Sesión y señalo que todos los acuerdos que deriven de la misma, serán válidos de pleno derecho.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Jose de Jesus Moreno V.

Celia Alvarez Diaz

Alondra

[Handwritten signature]

PUNTO NÚMERO TRES. –

Toda vez que fueron previamente notificados del orden del día conforme a los artículos 106 y 263, fracción VII, del Reglamento General para el Gobierno del Municipio de Teocaltiche, Jalisco; y ésta, ya es de su conocimiento, solicito en votación económica la dispensa de la lectura del orden del día.

Por lo que solicito de manera económica, me manifiesten el sentido de su voto levantando su mano derecha los que estén por la afirmativa.

Y en votación económica se APRUEBA por UNANIMIDAD la dispensa de la lectura del orden del día.

De igual forma someto a su consideración la aprobación del orden del día.

Siendo éste APROBADO por UNANIMIDAD. Por lo que se prosigue con el orden del día.

PUNTO NÚMERO CUATRO. –

En uso de la voz la Secretaria General del H. Ayuntamiento, la Lic. Xochilt Aguilera Hernández, les comenta a los presentes, que el cambio de uso de suelo, es del terreno donde se construirán las Instalaciones que guardará la Guardia Nacional y/o la Secretaría de la Defensa Nacional (SEDENA); en este acto se les pregunta a los integrantes del Cuerpo Edificio, si tienen alguna duda o comentario sobre el presente punto.

No habiendo dudas, se solicita en votación económica, manifiesten el sentido de su voto, levantando su mano derecha, los que estén por la afirmativa de aprobar el punto en cuestión.

Secretaria General del H. Ayuntamiento: Señor Presidente le informo que se APRUEBA por UNANIMIDAD, el cambio de uso de suelo de Rústico a Actividades Castrenses, del bien inmueble de medidas y colindancias ya descritas.

Dicho cambio de uso de suelo es con apego a lo establecido en el Capítulo XVI, Artículo 124 y con Clave IE-R (Instalaciones Especiales Regionales) del Reglamento Estatal de Zonificación.

Notifíquese el presente acuerdo a la Dirección de Obras Públicas y Catastro Municipal, para que se realicen los trámites correspondientes.

Así lo acuerda y firma el H. Ayuntamiento en Pleno.

Alondra
Jose de Jesus Moreno
Alondra
Alondra

PUNTO NÚMERO CINCO. –

No habiendo más asuntos que tratar se da por concluida la presente Sesión de Ayuntamiento, siendo las once horas con cincuenta y siete minutos del día en que se actúa, en la Sala de Sesiones ubicada en las instalaciones del Auditorio Municipal, y habiendo agotado todos los puntos del Orden del Día a tratar, yo C. Juan Manuel Vallejo Pedroza, Presidente Municipal, declaro formalmente clausurada la **Cuadragésima Sexta Sesión** en calidad de **Extraordinaria** del H. Ayuntamiento Constitucional 2021-2024 de Teocaltiche, Jalisco, dando por válidos y legítimos todos los acuerdos que de ella emanaron. **CÚMPLASE.**



**C. JUAN MANUEL VALLEJO PEDROZA.
PRESIDENTE MUNICIPAL.**




**C. RICARDO AGUILERA HERNÁNDEZ.
SÍNDICO MUNICIPAL.**



**LIC. NORMA MENDOZA VILLALOBOS.
REGIDORA.**



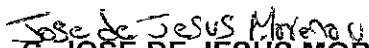
**ING. CÉSAR OCIEL GARCÍA CARRILLO.
REGIDOR.**



**C. ALONDRA GARCÍA RUVALCABA.
REGIDORA.**

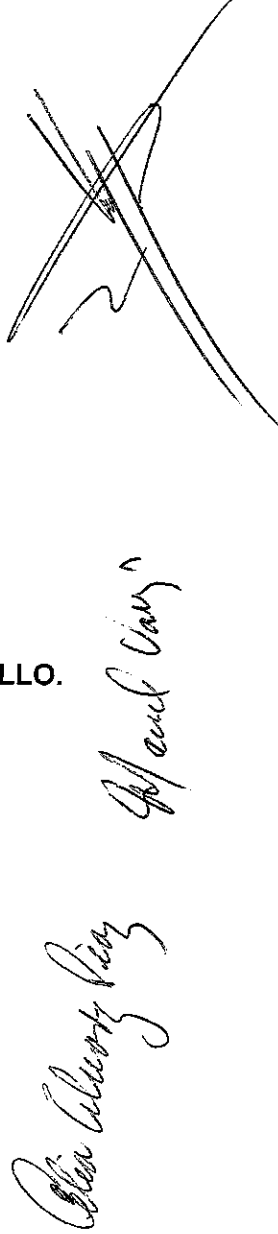


**MTRA. PATRICIA LORENA.
TEJEDA ALONSO.
REGIDORA.**



**C. JOSÉ DE JESÚS MORENO
VILLALOBOS.
REGIDOR.**

**LIC. SILVIA MARGARITA
VILLALOBOS DELGADO.
REGIDORA.**




C. VÍCTOR HUGO CRUZ RODRÍGUEZ.
REGIDOR.


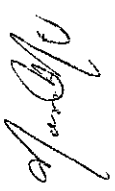


MTRQ. ALDO ELISEO SÁNCHEZ PÉREZ.
REGIDOR.


C. CELIA ALVÁREZ DÍAZ.
REGIDORA.


ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

LIC. XÓCHILT AGUILERA HERNÁNDEZ.
SECRETARÍA GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO.
Administración 2021-2024
SECRETARÍA GENERAL






Alondra
José de Jesús Moreno U.
Francisco